



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO
MUNICIPAL, EJERCICIO 2022.

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FTM-14/22-IR

Nombre de la Obra: CONSTRUCCION DE ANDADORES,
A LO LARGO AV.
BICENTENARIO, COL. MITRAS
BICENTENARIO, GARCIA, N.L.

Localidad: A LO LARGO AV. BICENTENARIO,
COL. MITRAS BICENTENARIO.

Municipio: _____

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: _____

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: _____

CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-14/22-IR DE FECHA 24
DE MARZO DE 2022.

Fecha de Adjudicación: _____

25 DE MARZO DE 2022.

Número y Fecha del Contrato: _____

CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-14/22-IR DE 25 DE
MARZO DE 2022.

Monto Original Contratado: _____

\$ 1,769,138.04

Monto Total de Convenios: _____

\$ - 0.02

Monto Ejercido de la Obra: _____

\$ 1,769,138.02

Contratista: _____

SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DÍA, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: _____

28/03/2022

Fecha de terminación: _____

26/05/2022

Fecha real de inicio: _____

28/03/2022

Fecha real de terminación: _____

03/05/2022

1/4



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **09** de **JUNIO DEL 2022**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, CORTE EN MATERIAL TODO TIPO CON MAQUINA PARA FORMACION DE CAJA HASTA EL NIVEL DE SUBRASANTE, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL AL 90%, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

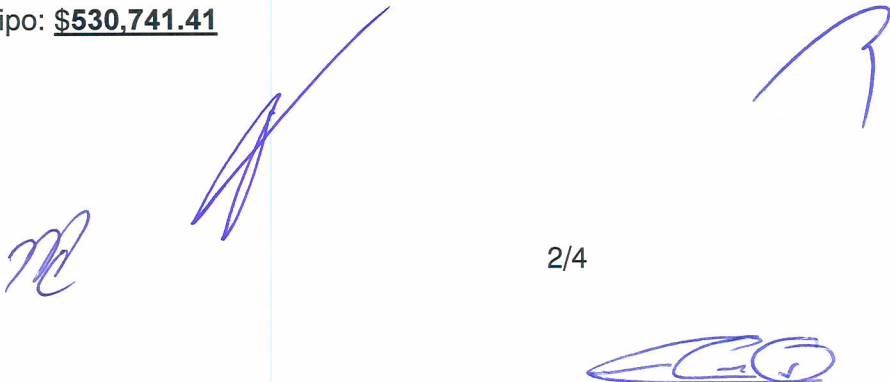
6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2022				
	\$1,790,605.67	\$1,790,605.67	\$1,790,605.67	-	-
Inversión Ejercida	\$1,769,138.02	\$1,769,138.02	\$1,769,138.02	-	-
Saldo	\$21,467.65	\$21,467.65	\$21,467.65	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$530,741.41**







Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	28/03/22 AL 11/04/22	385,840.51	900,294.53
02 NORMAL	12/04/22 AL 26/04/22	129,975.87	303,277.04
01 EXTRA	27/04/22 AL 03/05/22	14,925.04	34,825.04
	Sub-Total	\$530,741.42	\$1,238,396.61
		Total	\$1,769,138.02

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.01 extra por un importe de **\$34,825.04** (Treinta y Cuatro Mil Ochocientos Veinticinco Pesos 04/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: **Sofimex, Institución de Garantías , S.A.**
 Número y fecha: **2655879 del 25 DE MARZO DE 2022**
 Importe: **\$176,913.80**
 Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: **Sofimex, Institución de Garantías , S.A.**
 Número y fecha: **2655842 del 25 DE MARZO DE 2022**
 Importe: **\$530,741.41**
 Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X

Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	Sofimex, Institución de Garantías , S.A.
Número y fecha:	2655879 del 25 DE MARZO DE 2022
Importe:	\$176,913.80
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DÍA, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción de Obras Públicas

Ing. Raúl Alejandro Romero Montoya
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-14/22-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. LA EMPRESA SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DÍA, S.A. DE C.V.**